المملكة العربية السعودية	كلية الحقوق
وزارة التعليم العـالي	قســم القانون العام و القانون الخاص
جامعة الملك عبد العزيز	شطر الطالبات

اسم المـــادة: العقود المدنية

رمز المادة و رقمها: نظم٣٢٣ / BL323

أستاذة المادة: دينا أبو زيد

البريد الإلكتروني: diabuzaid@kau.edu.sa

المكتب: مبنى ٦ مكتب رقم ٦٣٦

<u>الساعات المكتبية للأستاذة دينا أبو زيد:</u>

الأحد	٩,٠٠ – ١٠,٠٠	١٢,٠٠ – ١,٠٠
الثلاثاء	٩,٠٠ – ١٠,٠٠	١٢,٠٠ – ١,٠٠
الخميس	٩,٠٠ – ١٠,٠٠	١٢,٠٠ – ١,٠٠
الإثنين	١٠,٠٠ – ١١,٠٠	------------------------
الأربعاء	١٠,٠٠ – ١١,٠٠	------------------------

تقسيم الدرجات :

١٠ درجة لبحث متعلق بالتأمين
٥ درجات برزنتيشن عن البحث
٢٠ درجة اختبار دوري اول
٢٥ درجة اختبار نصفي
٤٠ درجة نهائي

التكاليف

١-كتابة بحث عن عقد التأمين
تسليم البحث يوم ١٢/ ٦ / ١٤٣٤

٢-القيام بـ Presentationعن البحث
على مدى اسبوعين من تاريخ ٢٥/ ٥ / ١٤٣٤ الى ٧/ ٦/ ١٤٣٤

موعد اختبار الدوري الاول :

٤/ ٥/ ١٤٣٤هـ

موعد الاختبار النصفي

١٢/ ٦ / ١٤٣٤هـ

معلومات عن المادة:

الوحدات	**٣**
المتطلبات السابقة	**BL321 أحكام الالتزام.**
الكتاب المقرر	**العقود المدنية ، د. أيمن سليم و د. جمال عبدالرحمن**
المراجع المساعدة	**الوسيط في شرح القانون المدني، د. عبدالرازق السنهوري** (١٩٩٨).
أهداف المادة	**تهدف هذه المادة إلى تعريف الطالب بأهم العقود في الحياة العملية وخاصة عقد البيع ، عقد الإيجار عقد التامين.**
محتويات المقرر الدراسي	**أولا:- المقدمة : ١ - تعريف العقد . ٢ - أهميته .** **ثانياً : عقد البيع :**

	١- التعريف بالبيع وبيان مشروعيته وأركانه . ٢- شروط البيع حسب الفقه الإسلامي والقانون الوضعي : ٣ - آثار البيع . أ - التزامات البائع : ب - التزامات المشتري : ثالثاً :- عقد الإجارة : ١ - عقد الإيجار بوجه عام : أ - التعريف بالإيجار ومشروعيته . ب - أركان الإيجار وشروطه . ٢ - آثار عقد الإيجار . أ - التزامات المؤجر . ب - التزامات المستأجر . ج - انتهاء الإيجار وفسخه . رابعاً :- عقد التأمين : ١ - تعريف عقد التأمين . ٢ - أركان عقد التأمين . ٣ - آثار عقد التأمين