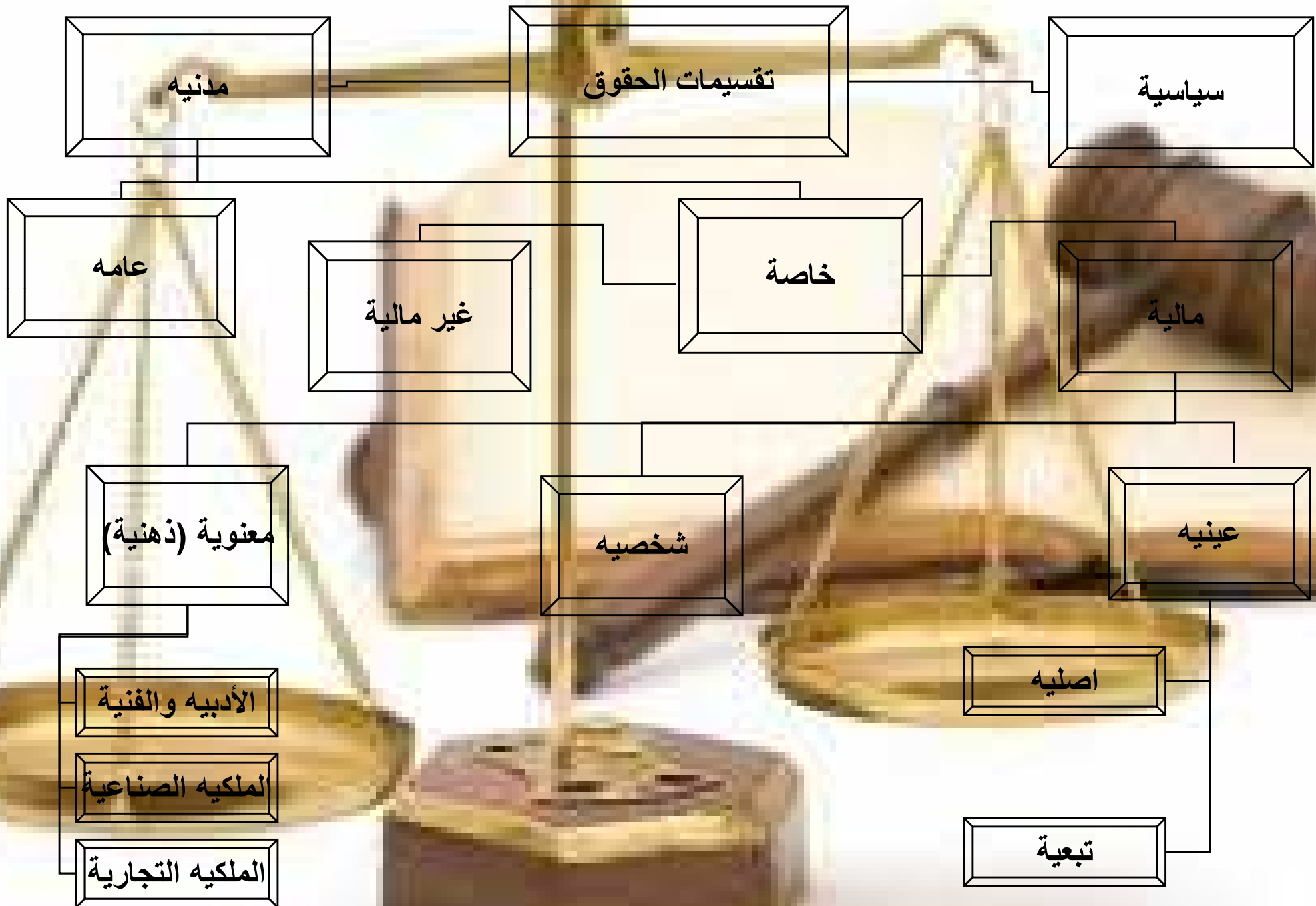




الحق العيني هو (سلطة للإنسان على الشيء)

الحقوق العينية الأصلية

١- حق الملكية ٢- حق الانتفاع ٣- حق الاستعمال والسكنى ٤- حق الارتفاق

التفرقة بين الثمار والمنتجات

حق الملكية = حق الاستعمال وحق الاستغلال وحق التصرف
هل يجوز للمالك التنازل عن حقه في التصرف؟
خصائص حق الملكية

الحقوق العينية التبعية

١- حق الرهن ٢- حق الاختصاص ٣- حق الامتياز

التفرقة بين الرهن الرسمي والحيازي



المقصود بالحقوق الشخصية (حق الدائنية)

الالتزام بعمل

الالتزام بالامتناع عن عمل

الالتزام بإعطاء

Dr. Abdulhadi M. Alghamdi

إعداد الدكتور عبدالهادي محمد الغامدي

الحقوق الذهنية

حق الملكية الأدبية أو - الفنية حق الملكية الصناعية - حق الملكية التجارية

معيار الحقوق الذهنية

المصنف المشترك - المصنف الجماعي

الطبيعة القانونية للحقوق الذهنية

الحق المعنوي
خصائص الحق المعنوي - القيود التي ترد على انتقال حق المؤلف
الى الورثة

الحق المالي

Dr. Abdulhadi M. Alghamdi

إعداد الدكتور عبدالهادي محمد الغامدي

اركان الحق

١- صاحب الحق ٢- محل الحق ٣- الحماية القانونية

صاحب الحق

الشخص الطبيعي الانسان

بداية الشخصية القانونية - الحمل المستكن

نهاية الشخصية القانونية - الوضع القانوني للمفقود

Dr. Abdulhadi M. Alghamdi

إعداد الدكتور عبدالهادي محمد الغامدي

خصائص الشخصية القانونية

١- الحالة ٢- الاسم ٣- الموطن ٤- الاهلية

الحالة

(أ) الحالة السياسية (ب) الحالة العائلية (ج) الحالة الدينية

الجنسية الاصلية والمكتسبة

قربة النسب او الدم (مباشرة وغير مباشرة - حواشي) قرابة
المصاهرة

الحالة الدينية قد تؤدي الى اختلاف المراكز القانونية للأشخاص

Dr. Abdulhadi M. Alghamdi

إعداد الدكتور عبدالهادي محمد الغامدي

الاسم

تعريفه قانونا: هو الاسم الشخصي للانسان مضافا إليه اسم أبيه وجده.
الطبيعة القانونية للاسم: (طبيعة مزدوجة فهو حق وواجبا في نفس الوقت).

الموطن

تعريفه: المقر القانوني للشخص.
اهميتة: عندما يتعلق الأمر بضرورة إعلان الأوراق القضائية للشخص أو بتحديد المحكمة المختصة.

الموطن العام وشروطه:
هو المقر الذي يقيم فيه الشخص عادة. شروطه: إقامة فعلية، إقامته مستقره.

النتائج المترتبة على شرط الاعتياد:

١ - انعدام الموطن ٢ - تعدد الموطن ٣ - تغير الموطن

الموطن الخاص : هو المقر الذي يجعل منه القانون أو الاتفاق موطنا للشخص بالنسبة لقطاع محدد من علاقاته القانونية.

أنواعه: موطن الأعمال، وموطن ناقص الأهلية بالنسبة لما يعتبره القانون أهلا لمباشرته من تصرفات، والموطن المختار.

الاهلية

اهلية الوجوب
اهلية الاداء

تدرج الاهلية مع تدرج السن

١- انعدام الاهلية ٢- نقص الاهلية ٣- اكتمال الاهلية

عوارض الأهلية

الجنون والعتة + السفه والغفلة

موانع الاهلية

١- الغيبة ٢- الحكم على الشخص بعقوبة جنائية ٣- إصابة الشخص بعاهة مزدوجة أو عجز جسماني شديد.

القاصر له ولي أو الوصي.

المجنون والمعتوه والسفيه وذو الغفلة، له قيم.

أما الغائب والمحكوم عليه بعقوبة جنائية يعين له قيم.

أما من به عاهة مزدوجة أو به عجز جسماني شديد فيعين له مساعد قضائي.

Dr. Abdulhadi M. Alghamdi



تعريف الشخص الاعتباري (المعنوي)
أفراد وأموال + هدف + شخصية قانونية

بداية الشخصية القانونية للشخص الاعتباري (المعنوي)
الاعتراف من المنظم

نهاية الشخصية القانونية للشخص الاعتباري (المعنوي)
انتهاء الأجل – تحقيق الغرض أو استحالة تحقيقه – الحل

Dr. Abdulhadi M. Alghamdi

إعداد الدكتور عبدالهادي محمد الغامدي



مميزات الشخصية الاعتبارية:

أسم الشخص الاعتباري

موطن الشخص الاعتباري

جنسية الشخص الاعتباري

ذمة الشخص الاعتباري

أهلية الشخص الاعتباري

أنواع الأشخاص الاعتبارية:

نوع يخضع لأحكام القانون العام

ونوع يخضع لأحكام القانون الخاص

Dr. Abdulhadi M. Alghamdi

محل الحق

- ❖ الأعمال محل الحق الشخصي - الشروط الواجب توافرها
- ❖ الأشياء محل الحق العيني (التفرقة بين الشئ والمال – ودخول الشئ في دائرة التعامل)

تقسيمات الأشياء

- أولاً: تقسيم الأشياء إلى عقارات ومنقولات (العقار بالتخصيص- المنقول حسب المال)
- ثانياً: تقسيم الأشياء إلى قابلة للاستهلاك وغير قابلة له
- ثالثاً: تقسيم الأشياء إلى مثليه وقيمية

وسائل حماية الحق

الدعوى + الدفع ممن ترفع عليه الدعوى

استعمال الحق استعمالا مشروعاً

الفرق بين التعسف في استعمال الحق والخروج عن حدود الحق

حالات التعسف في استعمال الحق

مصادر الحق

أولاً: الواقعة القانونية:

أ- الطبيعية

ب- من فعل الإنسان (الفعل الضار) + (الفعل النافع = الأثر بلا سبب + دفع غير المستحق + الفضالة)

ثانياً: التصرف القانوني:

أ- مبدأ سلطان الإرادة

ب- شروط الإرادة

Dr. Abdulhadi M. Alghamdi